COMUNE DI POSITANO
Provincia di SALERNO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. **148** del **27/10/2026**

OGGETTO: **ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI LOCALE COMUNALE DA ADIBIRE A SEDE DEL FORUM DEI GIOVANI**

L'anno **duemilaventisei** il giorno **ventisette** del mese di **Ottobre** alle ore **13.14** nella Casa Comunale, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

Cognome e nome	**Carica**	**Presente/Assente**
GUIDA GABRIELLA	Sindaca	Presente
Cafiero Emanuele	Vice Sindaco	Presente
Mascolo Elena	Assessore	Presente
Sasso Giuliano	Assessore	Assente

Presenti **3**
Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art. 97, comma 4 del d.lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale **Dott. Coppola Aniello.**

La Sindaca **Dott.ssa Guida Gabriella**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'argomento in oggetto.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI LOCALE COMUNALE DA ADIBIRE A SEDE DEL FORUM DEI GIOVANI

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende promuovere e favorire la partecipazione attiva dei giovani alla vita democratica, sociale e culturale della comunità, sostenendo le iniziative e le attività del Forum dei Giovani quale organismo di partecipazione e rappresentanza giovanile;
- per consentire il regolare svolgimento delle attività istituzionali, aggregative e culturali del predetto organismo, si rende necessario individuare e mettere a disposizione un locale idoneo alle relative esigenze operative e organizzative;
- l'art. 2, commi 7 ed 8, del regolamento comunale del forum dei giovani dispone che: *7. Il Comune di Positano si impegna a fornire una sede attrezzata con almeno una scrivania e due sedie, un PC con collegamento ad Internet, altresì si impegna a stabilire nel limite delle proprie risorse disponibili una determinata somma individuata come capitolo di bilancio del Forum dei giovani. Tutte le somme iscritte nel capitolo di bilancio dovranno essere utilizzate solo per il finanziamento delle iniziative e delle attività programmate dall'assemblea del Forum dei Giovani ovvero dall'amministrazione comunale per iniziative di politica giovanile. Quest'ultimo si impegnerà ad inviare al Sindaco una relazione periodica delle attività svolte per agevolare la rendicontazione del dirigente del settore. 8. Tutti i beni mobili ed immobili che pervengono al Forum dei Giovani a qualsiasi titolo da parte di enti pubblici o privati o persone fisiche restano nella disponibilità dell'utilizzo del Forum ma divengono di proprietà del Comune.*

DATO ATTO CHE:

- al fine di adempiere a quanto previsto dal regolamento comunale del Forum dei giovani è stato individuato un locale di proprietà comunale, libero e ritenuto idoneo a soddisfare le esigenze del Forum dei Giovani, ubicato presso la Pinacoteca Comunale, in Via Regina Giovanna n. 13, al primo piano;
- l'assegnazione del locale è finalizzata esclusivamente a consentire lo svolgimento delle attività istituzionali, aggregative e culturali del Forum dei Giovani, nel rispetto delle finalità pubbliche perseguite dall'Amministrazione Comunale;
- il conferimento in questione riveste natura temporanea e gratuita, per la durata di sei mesi decorrenti dalla data di consegna del locale, con possibilità di proroga previa adozione di apposito provvedimento dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO CHE:

- la disponibilità di una sede costituisce un presupposto utile per assicurare continuità ed efficacia alle attività del Forum dei Giovani;
- l'assegnazione temporanea consente di soddisfare le esigenze del predetto organismo, mantenendo in capo al Comune la titolarità del bene e la facoltà di disporne in relazione alle proprie esigenze istituzionali;
- è necessario disciplinare le modalità di utilizzo, custodia e riconsegna del locale, demandando ai competenti uffici comunali gli adempimenti gestionali conseguenti;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'assegnazione temporanea e gratuita del locale comunale sopra individuato al Forum dei Giovani del Comune di Positano, alle condizioni stabilite nel presente provvedimento;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali», e successive modificazioni e integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi del Comune di Positano;
- il Regolamento per la disciplina del Forum dei Giovani del Comune di Positano;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove dovuto, espressi dai competenti Responsabili dei Servizi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

PROPONE,

1. DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2. DI ASSEGNARE, in via temporanea e a titolo gratuito, al Forum dei Giovani del Comune di Positano, quale sede per lo svolgimento delle proprie attività istituzionali, aggregative e culturali, il locale di proprietà comunale ubicato presso la Pinacoteca Comunale, in Via Regina Giovanna n. 13, al primo piano, identificato catastalmente, come meglio individuato nella planimetria allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

3. DI STABILIRE che l'assegnazione ha durata temporanea di sei mesi, decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna del locale, con possibilità di proroga previa valutazione delle esigenze del Forum e delle disponibilità dell'Amministrazione Comunale, mediante apposito provvedimento.

4. DI PRECISARE che l'utilizzo del locale è consentito esclusivamente per le finalità connesse alle attività del Forum dei Giovani e che l'assegnazione non comporta alcun trasferimento della proprietà del bene, né costituisce attribuzione di diritti reali sullo stesso, restando impregiudicati i poteri di gestione e tutela del patrimonio comunale.

5. DI STABILIRE che il Forum dei Giovani è tenuto:

- a utilizzare il locale esclusivamente per le finalità istituzionali e per le attività connesse al proprio funzionamento;
- a custodire e conservare diligentemente i locali e le relative dotazioni;
- a rispettare le disposizioni in materia di sicurezza, igiene, ordine e corretta utilizzazione degli spazi;
- a non eseguire interventi, modifiche o lavori nei locali senza la preventiva autorizzazione del Comune;
- a non concedere a terzi, neppure temporaneamente, l'utilizzo del locale senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione Comunale;
- a segnalare tempestivamente agli uffici comunali competenti eventuali danni, guasti, anomalie o situazioni che richiedano interventi manutentivi;
- a consentire l'accesso ai locali al personale comunale incaricato, per le verifiche e gli eventuali interventi necessari, previo coordinamento con il Forum, fatti salvi i casi di urgenza.

6. DI DARE ATTO che l'assegnazione è effettuata a titolo gratuito, senza corresponsione di canone, ferma restando la necessità di disciplinare, con gli atti attuativi, l'eventuale ripartizione degli oneri relativi a utenze, pulizia, manutenzione ordinaria e altre spese di gestione, nel rispetto delle disposizioni vigenti e delle disponibilità di bilancio.

7. DI RISERVARE all'Amministrazione Comunale la facoltà di disporre la cessazione anticipata dell'assegnazione, per sopravvenute esigenze istituzionali, motivate ragioni di pubblico interesse, necessità di utilizzo del locale per finalità comunali o in caso di inosservanza delle condizioni stabilite nel presente provvedimento, mediante apposito atto e con indicazione dei termini per il rilascio, fatti salvi i casi di urgenza.

8. DI STABILIRE che, alla scadenza del periodo di assegnazione o in caso di cessazione anticipata, il Forum dei Giovani dovrà provvedere alla riconsegna del locale libero da persone e cose, nello stato in cui è stato ricevuto, salvo il normale deterioramento derivante dall'uso conforme, mediante sottoscrizione di apposito verbale di riconsegna.

9. DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio Tecnico/Patrimonio l'adozione degli atti gestionali consequenziali, ivi compresi:

- la verifica della disponibilità e dell'idoneità del locale all'uso previsto;
- la predisposizione e la sottoscrizione del verbale di consegna;
- la definizione delle modalità operative di utilizzo, apertura, chiusura e custodia;
- la disciplina degli eventuali oneri di gestione e delle responsabilità connesse all'utilizzo;
- la verifica dello stato dei locali al momento della riconsegna.

10. DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento agli uffici comunali competenti e al Forum dei Giovani del Comune di Positano per gli adempimenti conseguenti.

11. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA ed ESAMINATA la proposta di deliberazione in oggetto unitamente agli allegati per formarne parte integrante e sostanziale;

RITENUTA la proposta, così come formulata, integralmente meritevole di approvazione;

VISTI i pareri resi da parte dei competenti responsabili di servizio ai sensi del combinato disposto degli art. 49 e 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. che vengono allegati alla presente

a voti palesi favorevoli unanimi

DELIBERA

di approvare integralmente, facendone proprio il relativo contenuto, la proposta in oggetto,

CONSIDERATA inoltre l'urgenza di provvedere

DELIBERA

Di dichiarare, in virtù di separata unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 D.lgs. 267/2000;

Pareri

COMUNE DI POSITANO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 160**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici**

Oggetto: **ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI LOCALE COMUNALE DA ADIBIRE A SEDE DEL FORUM DEI GIOVANI**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 26/10/2026

Il Responsabile di Settore

Ing. Raffaele Fata

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere ----------.

Sintesi parere: Parere non necessario

Data 27/10/2026

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Gianpiero Cicalese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Letto, approvato e sottoscritto

LA SINDACA	IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Guida Gabriella	Dott. Coppola Aniello

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.