



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

Registro Ordinanze
N° 179 Del 19/08/2026

Proposta nr. 193
Del 17/08/2026

IV DIPARTIMENTO

Oggetto: ORDINANZA DI INTERDIZIONE IMMEDIATA DELL'ATTIVITA' DI AGENZIA D'AFFARI DENOMINATA "CAR RENT SORRENTO", SITA IN CORSO ITALIA, CIV. 313

Premesso che:

- in data **01/02/2023** con **prot. n. 6123**, è stata presentata, dal Sig. --- omissis... ---, comunicazione di inizio attività di **AGENZIA D'AFFARI** denominata **"CAR RENT SORRENTO"**, sita in Corso Italia, civ. 313;
- in data **21/02/2026** con **prot. n. 12343**, è stata inviata, da parte della P.M., comunicazione avete ad oggetto: **"Opere edilizie abusive"** in cui risulta accertata, tra l'altro, la realizzazione *"delle seguenti opere eseguite in assenza di titoli urbanistici e paesaggistici:*

"[...] i due subalterni 7 e 4 risultano accorpati e presentano uno sviluppo planimetrico tali da comportare una trasformazione della destinazione d'uso di quota parte della superficie abitativa in commerciale il tutto in assenza di titoli edilizi. Suddetto accorpamento risulta completo.";

- in data **21/05/2026** con **prot. n. 33927**, è stato trasmesso, al Sig.--- omissis... ---, in qualità di l.r. della **"CAR RENT SORRENTO SRLS"**, **società locatrice** dell'immobile sito in Corso Italia n. 313 Sorrento (NA), identificato catastalmente al fg. 2 p.lla 429 sub.4 (così come individuato dalla P.M.) - **"Avvio del procedimento (art. 7 e segg, L. 241/90) finalizzato all' INTERDIZIONE dell'attività di AGENZIA D'AFFARI (...)"**;
- in data **28/05/2026** con **prot. n. 35261** è stata presentata istanza di **accesso agli atti**;
- in data **17/06/2026** con nota **prot. n. 39460** è stata **accolta l'istanza** e in data **28/07/2026** si procedeva all'accesso tramite **presa visione** della documentazione agli atti dell'Ufficio Suap, senza estrazione di copia in quanto la



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

stessa già in possesso della parte;

Considerato che,

- ad oggi, risultano inutilmente **decorsi i termini** per la presentazione di **memorie scritte e/o della documentazione** ritenuta utile senza che **nulla** in merito **risulti essere pervenuto** a questo Ufficio Suap;

Tanto premesso e considerato,

e, in base a quanto rilevato sui luoghi da P.M. e U.T.C., per cui il locale commerciale interessato risulterebbe essere **non conforme** a quanto autorizzato con la Scia 2023;

SI ORDINA

- al Sig. --- **omissis...** ---, nella qualità di l.r. della “**CAR RENT SORRENTO SRLS**”, società locatrice dell’immobile sito in Corso Italia n. 313, la **INTERDIZIONE immediata** dell’attività di **AGENZIA D’AFFARI** svolta **in difformità rispetto ai requisiti fondamentali previsti dalla normativa vigente in materia e in disprezzo di quanto autorizzato con Scia prot. n. 6123/2023.**

SI AVVERTE che la mancata ottemperanza alla presente ordinanza è sanzionabile ai sensi dell’art. 650 c.p. e si precisa che questa disposizione dovrà essere osservata anche da chi, a qualsiasi titolo, venga immesso nell’attività in parola.

SI INFORMA, altresì, che ai sensi dell’art. 3 , quarto comma, della legge 7 agosto 1990, n.241, contro la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Campania, nel termine di 60 giorni dalla notificazione (L. 6.12.1971, n. 1034), oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla notificazione (D.P.R. 24.11.1971, n. 1199).

DEMANDA

alla Polizia Municipale e alle Forze dell’Ordine la verifica circa l’avvenuta esecuzione del presente provvedimento nei termini in esso previsti.

Copia della presente ordinanza sarà notificata a:

- al Sig. --- **omissis...** ---, nella qualità di l.r. della “**CAR RENT SORRENTO SRLS**”;



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

- al comando di **POLIZIA MUNICIPALE** di Sorrento che resta incaricato della vigilanza per l'esecuzione del presente provvedimento;

nonché trasmessa alla locale Compagnia Carabinieri e Commissariato della P.S. ed alla Tenenza delle Guardia di Finanza sita in Massa Lubrense.

Sorrento, 17/08/2026

IL DIRIGENTE
Ing. Graziano Maresca

Comune di Sorrento, li 19/08/2026

IL DIRIGENTE del IV DIPARTIMENTO
f.to (*) Ing. Graziano Maresca

(*) Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/00, dell'art. 20 del D. lgs. 82/2005 e nome collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Sorrento.



Comune di Sorrento

Città Metropolitana di Napoli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente provvedimento è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line il giorno 19/08/2026 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 03/09/2026.

Sorrento, 19/08/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

Col. dr.ssa Rosa Russo

IL DIRIGENTE DEL IV DIPARTIMENTO

Ing. Graziano Maresca