



Comune di Vietri sul Mare

Provincia di Salerno

SETTORE ORGANI POLITICI

ORDINANZA SINDACALE N°: 21/2026

Sindaco: GIOVANNI DE SIMONE

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente ai sensi degli artt. 50 e 54 del D.Lgs. n. 267/2000 per la messa in sicurezza “AD HORAS” del fabbricato di via Pellegrino denominato “Regina Margherita”.

N° PAP-00274-2026

*Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 18/02/2026 al 05/03/2026*

*L'incaricato della pubblicazione
GIOVANNI DE SIMONE*

IL SINDACO

PRESO ATTO della relazione tecnica dell'Ufficio Tecnico prot. n.3086 del 18/02/2026, dalla quale emerge una situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità derivante dalle precarie condizioni del fabbricato di via Pellegrino 19 censito al catasto fabbricati al foglio 12 part. 25~134,

RITENUTO che la situazione di degrado presenti i caratteri della contingibilità e dell'urgenza, non essendo possibile fronteggiare il pericolo con i mezzi ordinari previsti dall'ordinamento, data l'imminenza del rischio di danni a persone o cose;

RITENUTO necessario, a titolo precauzionale e per la tutela della vita umana, disporre l'immediata interdizione all'uso e lo sgombero delle unità immobiliari a partire dal primo piano, fino a cessato pericolo;

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL) in materia di poteri del Sindaco quale Ufficiale di Governo per la tutela dell'incolumità pubblica;

ORDINA

alla **PROVINCIA DI SALERNO** quale proprietaria del fabbricato, in persona del suo Presidente pro tempore, con sede in Via Roma, 104 – 84121 Salerno:

DI PROCEDERE AD HORAS all'esecuzione di tutti i lavori necessari per la messa in sicurezza del fabbricato di via Pellegrino denominato "Regina Margherita", censito al catasto fabbricati al foglio 12 part. 25~134;

ORDINA ALTRESI'

AI PROPRIETARI E AGLI OCCUPANTI, a qualsiasi titolo, del fabbricato sito in di via Pellegrino denominato "Regina Margherita", censito al catasto fabbricati al foglio 12 part. 25~134:

LO SGOMBERO AD HORAS delle unità immobiliari partendo dal primo piano, con divieto assoluto di permanenza e accesso fino a quando l'ente Provincia non avrà ultimato i lavori di consolidamento e un tecnico abilitato non avrà certificato il ripristino delle condizioni di agibilità.

AI PROPRIETARI di provvedere alla chiusura degli accessi per impedire l'ingresso a terzi non autorizzati durante le fasi emergenziali.

DISPONE

Che la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine vigilino sull'esecuzione dello sgombero e sull'osservanza del divieto di accesso.

AVVERTE

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso al T.A.R. competente entro 60 giorni dalla pubblicazione;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.